



Direzione Amministrativa  
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese  
Tel. 0332/277.251  
e-mail: [gtp@ats-insubria.it](mailto:gtp@ats-insubria.it)  
[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)  
[protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it);

**Lettera di invito per i lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale locali interessati da trasferimenti di attività e funzioni presso ex ONP di Varese.**

**CIG: ZBA2BEB78E**

(affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. previa richiesta di preventivi).

Con la presente si chiede di trasmetterci il Vostro miglior preventivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo le condizioni tutte stabilite nella presente richiesta di partecipazione ad indagine di mercato per affidamento diretto.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni riassuntive:

**CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA**

<b>Indirizzo stazione appaltante</b>	ATS dell'Insubria – Via Ottorino Rossi, 9 – 21100 Varese
<b>Tipologia della procedura</b>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi (art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)
<b>Importo</b>	Importo complessivo: <b>€ 19.272,16</b> Lavori soggetti a ribasso: <b>€ 18.872,16</b> Oneri della sicurezza: <b>€ 400,00</b> non soggetti a ribasso
<b>Termine ultimo per la presentazione dell'offerta</b>	<b>ore 10.00 del 13/02/2020</b>
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	arch. Marco Pelizzoni

**DOCUMENTAZIONE**

Tutta la documentazione di seguito elencata, oggetto della presente procedura, è presente in piattaforma Sintel:

- Lettera di invito
- Modalità di utilizzo della piattaforma Sintel
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000
- Patto di integrità

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico
- Computo metrico estimativo
- Modulo per esposizione offerta economica

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su: oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa dovranno essere trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sin.Tel. nell'interfaccia "Dettaglio", entro il termine perentorio indicato all'art. 1 della presente lettera di invito. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

### **Oggetto dei lavori:**

Gli interventi in oggetto riguardano l'esecuzione di lavori di tinteggiatura e verniciatura per il risanamento ambientale di locali interni, esclusi i vani scala, interessati da trasferimenti di attività e funzioni, da eseguire al piano terra e 1° piano del pad. Centrale (ex Direzione), ma nel corso dell'anno - in base alle esigenze che si manifesteranno e all'importo reso disponibile dallo sconto di gara - potranno essere ordinati altri lavori di tinteggiatura/verniciatura, anche di modesta entità e su singoli locali, da eseguire presso altri immobili dell'ex ONP di Varese.

In particolare, i lavori anzidetti riguarderanno le seguenti opere interne:

- preparazioni superfici murarie, manufatti in legno e/o ferro
- tinteggiature pareti e soffitti di locali e corridoi con idropittura traspirante
- tinteggiature pareti ambulatori e zoccolatura corridoi con idropittura traspirante lavabile
- verniciatura porte interne e altri elementi in legno e/o ferro con vernici all'acqua.

### **Importo dei lavori:**

L'importo complessivo dei lavori in oggetto è costituito da lavori compensati **a misura** ed ammonta a complessivi € 19.272,16 escluso IVA 22%, di cui **€ 18.872,16** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 400,00 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.

### **Scelta del contraente e importo di contratto:**

L'A.T.S. Insubria procederà all'affidamento dei lavori in oggetto previa comparazione di preventivi a favore dell'offerta col minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e dell'art. 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria" approvato con deliberazione n. 184 del 17/4/2019.

Le ditte interpellate dovranno **compilare il Modulo Preventivo** allegato alla lettera di invito indicando il **ribasso unico percentuale sull'Elenco Prezzi e sull'importo lavori soggetto a ribasso ( € 18.872,16 )** escluso gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione, con esclusione di offerte in aumento, anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Ogni decisione circa l'affidamento dei lavori in oggetto, previa verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale in capo al miglior offerente, è rimessa alla ATS Insubria, per cui la lettera di invito non vincola in alcun modo la stessa che si riserva la facoltà insindacabile di non affidare i lavori ad alcun concorrente e/o di effettuare una nuova comparazione di preventivi (art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m. i.).

L'importo di contratto resterà immutato rispetto all'importo base della R.d.O., senza detrarre l'importo corrispondente allo sconto offerto, che verrà utilizzato per eseguire altri lavori presso altri immobili all'interno dell'ex ONP di Varese, ovvero: € 18.872,16 per lavori (al netto dello sconto) + € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 19.272,16 + IVA 22%.

### **Modalità e termini di esecuzione:**

- Validità prezzi: 180 gg
- Tempi di esecuzione: Vedasi art. 12 del Capitolato Speciale d'appalto.

- Penali: Vedasi art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto.
- Pagamenti: Vedasi art. 18 e 19 del Capitolato Speciale d'appalto.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE  
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Arch. Marco Pelizzoni

Documento informatico firmato digitalmente  
ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate  
sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo